

Dimpex d.o.o.

Radnička cesta 75, 10 000 Zagreb

Mail: [nekretnine@dimpex.hr](mailto:nekretnine@dimpex.hr) Web: [www.dimpex.hr](http://www.dimpex.hr)

Tel: +385 1 61 88 311 / +385 1 61 88 312



Mjesto :	Medulin
Šifra :	01626
Površina objekta :	112 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	50 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.715.000 Kn
Cijena :	362.000 €

Medulin , top lokacija ,svega 50 metara od Rive .POGLED NA MORE , 2 terase !!

U ponudi je stan na 1. katu sa 2 sobe i 2 kupaone i 2 parkirna mjesta u garaži.

Stan je koncipiran kao 2 zasebne jedinice ( na istoj etaži ) te je idealan za turističko iznajmljivanje i stanovanje ili kao jedan prostrani stan sa 2 ili 3 sobe i 2 kupaone .

Dimpex d.o.o.

Radnička cesta 75, 10 000 Zagreb

Mail: [nekretnine@dimpex.hr](mailto:nekretnine@dimpex.hr) Web: [www.dimpex.hr](http://www.dimpex.hr)

Tel: +385 1 61 88 311 / +385 1 61 88 312

Stan je opremljen vrlo kvalitetno , svaka prostorija je klimatizirana , el. podizači roleta , protuprovalna vrata , parlafon , talijanska keramika .

Garažna mjesta se nalaze u podrumu zgrade i plaćaju se dodatno.

Ukupna površina iznosi 127m<sup>2</sup>.

Cijena 362.000

Kupac ne plaća porez na promet nekretnine .