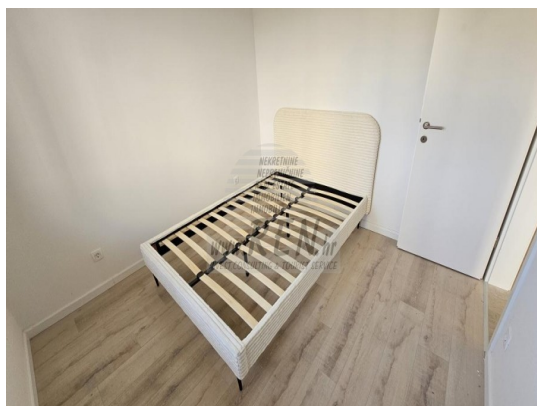
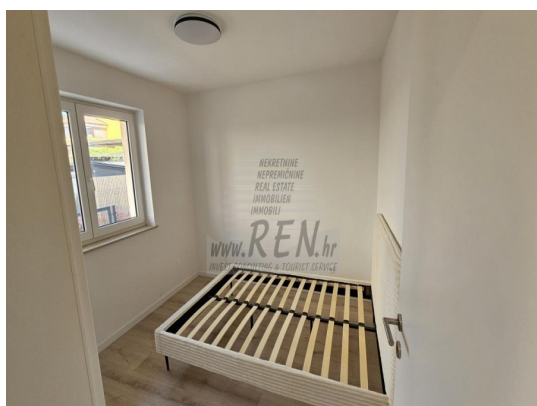


Dimpex d.o.o.

Radnička cesta 75, 10 000 Zagreb

Mail: nekretnine@dimpex.hr Web: www.dimpex.hr

Tel: +385 1 61 88 311 / +385 1 61 88 312



| | |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto : | Novigrad |
| Šifra : | 01938 |
| Površina objekta : | 36 m2 |
| Površina zemljišta : | 20 m2 |
| Udaljenost od centra : | 1500 m |
| Udaljenost od mora : | 1500 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Ne |
| Klima : | Ne |
| Lift : | Ne |
| Centralno grijanje : | Ne |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj etaža : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 1 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 1.350.000 Kn

Cijena : 180.000 €

Prodaje se moderan stan u prizemlju s prostranom terasom u mirnoj okolini Novigrada

Opis:

Na prodaju je nov i potpuno opremljen stan smješten u prizemlju manje stambene zgrade u mirnoj okolini Novigrad, svega 1,5 kilometara od mora i centra grada. Stan pruža ugodan i funkcionalan raspored te se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i

Dimpex d.o.o.

Radnička cesta 75, 10 000 Zagreb

Mail: nekretnine@dimpex.hr Web: www.dimpex.hr

Tel: +385 1 61 88 311 / +385 1 61 88 312

blagovaonicom te kupaonice. Posebnu vrijednost nekretnini daje prostrana terasa od 20 m², idealna za opuštanje i boravak na otvorenom tijekom cijele godine.

Nekretnina je moderno uređena, potpuno opremljena i spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja. Smještena na tihoj i ugodnoj lokaciji, nudi privatnost i mir, a istovremeno blizinu svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život ili odmor. Stanu pripada i parkirno mjesto, što dodatno doprinosi praktičnosti.

Ova nekretnina idealan je izbor za stanovanje, odmor ili kao investicija za turistički najam, zahvaljujući odličnoj lokaciji u blizini Novigrad i kombinaciji komfora, kvalitete i funkcionalnosti.