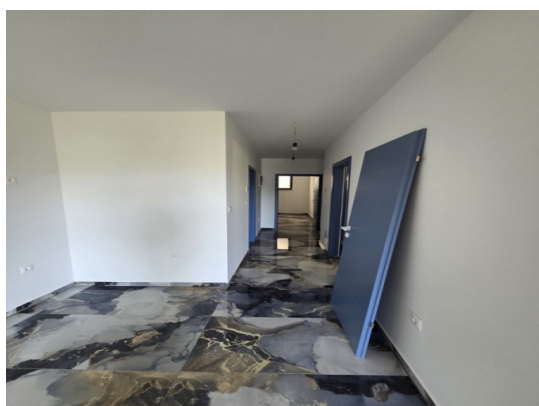


Dimpex d.o.o.

Radnička cesta 75, 10 000 Zagreb

Mail: nekretnine@dimpex.hr Web: www.dimpex.hr

Tel: +385 1 61 88 311 / +385 1 61 88 312



| | |
|---------------------------|--------------------|
| Mjesto : | Medulin |
| Šifra : | 01962 |
| Površina objekta : | 58 m ² |
| Površina zemljišta : | 126 m ² |
| Udaljenost od centra : | 2000 m |
| Udaljenost od mora : | 500 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Ne |
| Klima : | Ne |
| Lift : | Ne |
| Centralno grijanje : | Ne |
| Kat : | n/a |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2026 |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 1.942.500 Kn |
| Cijena : | 259.000 € |

Na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u Medulinu, naselje Mukalba, u elitnom okruženju okruženom zelenilom i u neposrednoj blizini mora, prodaje se moderan stan u prizemlju kvalitetne novogradnje s privatnim vrtom.

Stan ukupne stvarne površine 62.73 m² (netto korisne površine 58.23m²) funkcionalnog je i moderno osmišljenog rasporeda te pruža maksimalnu udobnost za svakodnevni život ili turistički najam.

Dimpex d.o.o.

Radnička cesta 75, 10 000 Zagreb

Mail: nekretnine@dimpex.hr Web: www.dimpex.hr

Tel: +385 1 61 88 311 / +385 1 61 88 312

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Ispred stana nalazi se prostrani privatni vrt površine 126 m² koji pruža potpunu privatnost i idealan prostor za odmor i boravak na otvorenom.

Stan pripada i etažirano parkirno mjesto

Nekretnina se nalazi u modernoj novogradnji visoke kvalitete gradnje, na izvrsnoj lokaciji koja kombinira mir, prirodu i blizinu mora, plaža te svih potrebnih sadržaja.

Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Odlična prilika za miran obiteljski život, odmor ili investiciju u turistički najam na jednoj od najtraženijih lokacija u Medulinu.